南通高新区南区职工公寓项目规划方案批前公示

规 划 公 示

南通智汇企业管理有限公司委托上海市建工设计研究总院有限公司编制完成位于人民东路北侧、金圩路西侧的南通高新区南区职工公寓项目规划方案（该项目用地性质：二类城镇住宅用地，建筑性质：集体宿舍、物管用房等），并将该方案送我单位组织审批。为体现规划行政审批的公开、公正和透明性，体现规划管理的公众参与，我单位现将建设单位报送的规划方案进行审批前公示，以听取公众意见。公示时间自 2026 年 4 月 16 日起至 2026 年 4 月 29 日止，相关利害关系人对此方案若有合理化建议，请以书面方式提交南通高新技术产业开发区管理委员会，为便于我单位进行答复，书面建议请提供通讯地址、联系人及联系电话。

相关利害关系人对该地块建设同时享有要求听证的权利，若要求进行听证，须在公示结束前凭本人所持有的项目周边建筑的产权所有证明或购房合同及本人身份证明文件，向南通高新技术产业开发区管理委员会提出书面申请，并将本人姓名或单位、联系方式予以登记。逾期将视为你（或你单位）自动放弃对该事项进行听证的权利。

如果申请听证，依据《江苏省行政许可听证程序规定》，若报名登记人数超过 15 人，为确保听证会达到应有效果，将采用推举代表的方式产生听证会的参会人员。

联系电话：86028316
联系人：江女士、张女士
地址：南通市通州区碧华路政务服务中心三楼

南通市高新技术产业开发区建设规划局 行政审批专用章

2026 年 4 月 15 日

鸟瞰图

区位图

日照分析图

总平面图