

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2022年度

项目名称		南通市金沙湾医学综合体（一期）建设项目			建设/运营单位（盖章）		
国家重大项目库代码		2020-320612-84-03-505927			地债管理系统项目编码		
项目累计发行专项债券总额（亿元）				4.6	项目已实际使用专项债券总额（亿元）		2
年度总体目标	预期目标				实际完成情况		
	目标1：完成桩基工程； 目标2：完成东区地下室基坑支护；				完成目标		
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况					
		三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据
过程	资金管理	资金支付合规性	合规	合规	10	10	严格按照合同要求支付
	组织实施	实施方案科学性	科学	科学	10	10	方案经过充分论证
产出	数量指标	完成地下工程桩3882根	3882根	3882根	10	10	工程施工过程中的相关证明材料
		满足建设行业和医疗行业规范，生产过程中不发生质量、安全事故	0	0	10	10	未发生安全、质量事故
	时效指标	工程进度符合预期，达到年度建设目标。	及时	及时	10	10	满足进度
		建设成本合理性	合理	合理	5	5	成本经专家论证合理
效益	经济效益	收入来源稳定	稳定	较稳定	5	4	搬迁后离开主城区，刚开始有可能面临病患流失。
		优化招商环境，提升片区形象	满足	满足	5	4	群众关心，片区知名度提高
	社会效益	缓解区内群众就医压力，降低就医成本	满足	满足	5	5	作为通州区最大的公立医院，建设就是为了方便群众，提供更加优质的公共医疗服务。
		室外景观及亮化达到环保要求，对周边环境不造成负面影响	满足	满足	10	10	整体效果较好，节能、环保。
可持续发展	方便群众就医	满足	较满足	10	9	搬迁后离开主城区，主城区群众就医路途加长，但届时周边交通设施配套基本到位。	
满意度	服务对象满意度	提升群众就医的满意	>90%	>90%	10	10	设施加强，环境变好，提升群众满意度。
总计					100	97	
自评偏差原因及改进措施							
项目主管部门复核意见		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>部门负责人： 3206120183939</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>部门负责人： 3206120029928</p> </div> </div>					
财政分管处（科）室复核意见		处（科）室负责人：____ 处（科）室：（盖章）					
财政绩效处（科）室复核意见		处（科）室负责人：____ 处（科）室：（盖章）					
财政债务处（科）室重点监控整改情况		处（科）室负责人：____ 处（科）室：（盖章）					

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
 2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
 3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
 4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须列出评分公式。

附件 7

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况。

该项目位于金沙湾片区，文河路南侧，通灵桥路北侧，总用地面积 82632 平方米，设计总建筑面积 185181.64 平方米。共设机动车泊位约 1810 个，非机动车停车位 4830 个。按照“三级综合性医院”标准进行规划建设，坚持中西医并重，着力提升综合医疗和急诊急救能力，规划设置床位 1000 张（其中综合 900 张、感染性疾病 100 张）。

建设单位情况：由融通集团和通州区中医院共同组建成立南通金沙湾医学资产管理有限公司，负责承担新中医院的投资建设及有关业务运营。总投资约为 18.49 亿元，目前已使用专项债支付 2 亿元。

(二) 绩效目标。

总体目标：建设三级医院，提升群众就医满意度，提升片区形象。

阶段性目标：建设期间控制好质量、安全和进度，确保既定时间内完工。运营期间充分发挥公立医院优势，规范就诊，打造宜居环境。医学资产公司管理运营好相关资产，减轻国有企业的经营压

力，促进国有资产保值增值。

二、评价情况

（一）医学综合体项目作为金沙湾新区的公建配套，建成后是片区内的地标性建筑，对提升群众就医满意度和片区居住环境至关重要。

（二）主要从资金管理、质量指标、时效指标、成本指标、经济效益等各方面综合考虑，本着公平公正的原则进行测评。

（三）目前项目建设稳步推进，社会反响良好，片区内居民较为支持和关心项目进展，区内主流媒体也适时宣传，起到了一定的促进作用。

（四）项目推进符合预期，整体状况平稳。

三、项目绩效。包括项目实施的主要做法、经验和取得绩效。

项目经区常委会审议实施，从设计到施工，报建流程合规，专家论证充分，建设单位与主管部门充分对接，力求不留遗憾，打造精品工程。

四、存在问题。无

五、有关建议。无

六、相关信息。绩效评价评分表、评价指标分析、社会测评问卷以及其他相关信息，以评价报告附件的形式反映。